

| Revisão do Plano Diretor 2018 - Tabela de Usos |               |                          |                        |                     |                                      |                               |                          |  |
|--|---------------|--------------------------|------------------------|---------------------|--------------------------------------|-------------------------------|--------------------------|--|
| SIGLA  | ZONAS DE USO  | ÁREA MÍNIMA DO LOTE (m²) | TESTADA MÍNIMA DO LOTE | TO TAXA DE OCUPAÇÃO | CA COEFICIENTE DE APROVEITAMENTO (%) | TP TAXA DE PERMEABILIDADE (%) | TC TAXA DE CONFORTO (m²) | USOS PERMITIDOS                              |
|  |               |                          |                        |                     |                                      | 10%                           |                          |  |
|  |               |                          |                        |                     |                                      |                               |                          |  |
| ZU2  | ZONA URBANA 2 | 250                      | 10                     | 0,6                 | 2,0                                  |                               | 80                       | RL, RG, RT, RSJ, CSI-1, CSI-2, CSI-3, TL, UE |
|  |               |                          |                        |                     |                                      |                               |                          |  |
|  |               |                          |                        |                     |                                      |                               |                          |  |
|  |               |                          |                        |                     |                                      |                               |                          |  |
|  |               |                          |                        |                     |                                      |                               |                          |  |
|  |               |                          |                        |                     |                                      |                               |                          |  |

